



Χολαργός, 05.12.2019

ΑΠ: ΠΡ 1612/1956544

Απόφαση υπ' αριθμόν ΠΡ 1612/1956544/05.12.2019

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση των Επιτροπών Ενστάσεων στον Δήμο Γιαννιτσών κατά των κτηματογραφικών στοιχείων της Ανάρτησης στους προκαποδιστριακούς Δήμους/Κοινότητες Αγίου Λουκά, Αγροσυκέας, Αθύρων, Ακρολίμνης, Αμπελιών, Αξού, Αραβησσού, Αχλαδοχωρίου, Γαλατάδων, Γιαννιτσών, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Αγ. Γεωργίου), Δροσερού, Δυτικού, Εσωβάτων, Καρυωτίσσης, Κρύας Βρύσης, Λάκκας, Λιπαρού, Μελισσίου, Μυλοτόπου, Νέας Πέλλας, Παλαιού Μυλοτόπου, Παλαιφύτου, Πέλλας, Πλαγιαρίου, Ραχώνας και Τριφυλλίου (Γυψοχωρίου) του καλλικρατικού Δήμου Πέλλας και στους προκαποδιστριακούς Δήμους/Κοινότητες Άνυδρου, Αρσενίου, Άσπρου, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Δάφνης), Καλής, Καλλίπολης, Καλυβίων, Κρανέας, Μανδάλου, Πετραίας, Προφήτου Ηλία και Σκύδρας του καλλικρατικού Δήμου Σκύδρας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 81706/6085/1995 (ΦΕΚ872/Β/1995) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 2308/1995 (ΦΕΚ114/Α/1995), με την οποία συστάθηκε η ανώνυμη εταιρεία «ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (ΦΕΚ156/Α/2013), δυνάμει των οποίων μετονομάστηκε σε «ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Ανώνυμη Εταιρεία» (Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε.) και τις διατάξεις των παρ. 1,3 και 4 του άρθρου 1 του ν. 4512/18 (ΦΕΚ Α' /5), δυνάμει των οποίων συστάθηκε το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», καταργήθηκε η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.» και το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» υπεισέρχεται ως καθολικός διάδοχος στη θέση της Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε. και αυτοδικαίως στο σύνολο των πάσης φύσεως αρμοδιοτήτων, δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και λοιπών εννόμων σχέσεων της Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 7 του Ν.2308/95 «Κτηματογράφηση για την δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα Κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 114/Α/1995), όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 13, 14 και 15 του Ν.2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/Α/1999).

4. Την υπ' αρ. 84/19/10.10.2019 απόφαση του ΔΣ του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» περί εκχώρησης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδοτήσεων σε Όργανα Διοίκησης και υπηρεσιακά όργανα του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», σύμφωνα με την παρ. Α.3. της οποίας το Δ.Σ. αναθέτει στον Πρόεδρο του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» την αρμοδιότητα έκδοσης απόφασης για τη συγκρότηση Επιτροπών Ενστάσεων (παρ. 2 άρθρο 7 ν. 2308/95) και τυχόν τροποποιήσεων των αποφάσεων αυτών.



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

5. Την υπ' αριθμ. 42/7/28-11-2018 Απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», με την οποία καθορίστηκε η 17/12/2018 ως ημερομηνία έναρξης της Ανάρτησης των στοιχείων κτηματογράφησης στους προκαποδιστριακούς Δήμους/Κοινότητες Αγίου Λουκά, Αγροσυκέας, Αθύρων, Ακρολίμνης, Αμπελιών, Αξού, Αραβησσού, Αχλαδοχωρίου, Γαλατάδων, Γιαννιτσών, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Αγ. Γεωργίου), Δροσερού, Δυτικού, Εσωβάλτων, Καρυωτίσσης, Κρύας Βρύσης, Λάκκας, Λιπαρού, Μελισσίου, Μυλοτόπου, Νέας Πέλλας, Παλαιού Μυλοτόπου, Παλαιφύτου, Πέλλας, Πλαγιαρίου, Ραχώνας και Τριφυλλίου (Γυψοχωρίου) του καλλικρατικού Δήμου Πέλλας και στους προκαποδιστριακούς Δήμους/Κοινότητες Άνυδρου, Αρσενίου, Άσπρου, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Δάφνης), Καλής, Καλλίπολης, Καλυβίων, Κρανέας, Μανδάλου, Πετραίας, Προφήτου Ηλία και Σκύδρας του καλλικρατικού Δήμου Σκύδρας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών υποβολής ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 4, 6 και 7 του ν.2308/1995, όπως ισχύει.

6. Την υπ.αριθμ. 83/6/26-9-2019 Απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» με την οποία συγκροτήθηκαν 2 Επιτροπές Ενστάσεων στην Δημοτική Κοινότητα Κρύας Βρύσης του Δήμου Πέλλας, κατά των κτηματογραφικών στοιχείων της Ανάρτησης στους προκαποδιστριακούς Δήμους/Κοινότητες Αγίου Λουκά, Αγροσυκέας, Αθύρων, Ακρολίμνης, Αμπελιών, Αξού, Αραβησσού, Αχλαδοχωρίου, Γαλατάδων, Γιαννιτσών, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Αγ. Γεωργίου), Δροσερού, Δυτικού, Εσωβάλτων, Καρυωτίσσης, Κρύας Βρύσης, Λάκκας, Λιπαρού, Μελισσίου, Μυλοτόπου, Νέας Πέλλας, Παλαιού Μυλοτόπου, Παλαιφύτου, Πέλλας, Πλαγιαρίου, Ραχώνας και Τριφυλλίου (Γυψοχωρίου) του καλλικρατικού Δήμου Πέλλας και στους προκαποδιστριακούς Δήμους/Κοινότητες Άνυδρου, Αρσενίου, Άσπρου, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Δάφνης), Καλής, Καλλίπολης, Καλυβίων, Κρανέας, Μανδάλου, Πετραίας, Προφήτου Ηλία και Σκύδρας του καλλικρατικού Δήμου Σκύδρας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

7. Τις από 13-05-2019 επιστολές του Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» προς τους αρμόδιους φορείς με τις οποίες καλούνται να ορίσουν τα μέλη των Επιτροπών Ενστάσεων κατά των κτηματογραφικών στοιχείων της Ανάρτησης.

8. Τις απαντήσεις των Φορέων και συγκεκριμένα του Υπουργείου Δικαιοσύνης Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων (1932779/3-6-2019), του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (ΑΠ.:1934934/28-6-2019), του Πρωτοδικείου Έδεσσας (ΑΠ.:1927288/15-5-2019), του Ειρηνοδικείου Κουφαλίων (1927136/14-5-2019), του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης (1934934/28-6-2019), του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείου Θεσσαλονίκης (Α.Π.: 1929838/29-5-2019), του Δικηγορικού Συλλόγου Γιαννιτσών (Α.Π.:1928756/22-5-2019, 1955121/14/11/2019 & 1955743/19/11/2019), της Ένωσης Αμίσθων Υποθηκοφυλάκων Ελλάδος (1927291/15-5-2019), του Συλλόγου Διπλωματούχων Αγρονόμων & Τοπογράφων Μηχανικών Βορείου Ελλάδος (Α.Π.: 1943984/5-09-2019) και της Νομαρχιακής Επιτροπής Πέλλας του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (1954879/13-11-2019).

9. Την απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας με αριθμ. 28198/02-06-2016 «Καθορισμός της αποζημίωσης του Προέδρου, των μελών και των γραμματέων των Επιτροπών Ενστάσεων του άρθρου 7 του ν. 2308/95, όπως ισχύει, κατά τη διαδικασία της ανάρτησης των κτηματολογικών στοιχείων» (ΦΕΚ 1592/06-06-2016) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με αριθμ. 29134/21-06-2017 «Καθορισμός της αποζημίωσης του Προέδρου, των μελών και των γραμματέων των



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Επιτροπών Ενστάσεων της εταιρείας Ε.Κ.ΧΑ. Α.Ε.» (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 311/27-06-2017).

10. Την υπ' αριθμ. 49/2/23-01-2019 απόφαση του Δ.Σ. του φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ και την υπ' αριθμ. 172/2019 απόφαση έγκρισης δέσμευσης/ δαπάνης για την πληρωμή των Επιτροπών Ενστάσεων για το έτος 2019 (Α.Δ.Α: 78ΜΩ46ΜΨΦΖ-ΗΒΠ).

11. Την απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε. με αριθμό 538/02/09-02-2012 «Τοπική αρμοδιότητα και τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ενστάσεων, γραμματειακή υποστήριξη και αμοιβή μελών και γραμματέα Επιτροπής», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 561/10/28-12-2012 (ΦΕΚ Β' 135/29-01-2013) του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε.

12. Την εισήγηση του Γενικού Διευθυντή του Φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1. Τη συγκρότηση των Επιτροπών Ενστάσεων στον Δήμο Γιαννιτσών κατά των κτηματογραφικών στοιχείων της Ανάρτησης στους προκαποδιστριακούς Δήμους/Κοινότητες Αγίου Λουκά, Αγροσυκέας, Αθύρων, Ακρολίμνης, Αμπελιών, Αξού, Αραβησσού, Αχλαδοχωρίου, Γαλατάδων, Γιαννιτσών, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Αγ. Γεωργίου), Δροσερού, Δυτικού, Εσωβάλτων, Καρυωτίσσης, Κρύας Βρύσης, Λάκκας, Λιταρού, Μελισσίου, Μυλοτόπου, Νέας Πέλλας, Παλαιού Μυλοτόπου, Παλαιφύτου, Πέλλας, Πλαγιαρίου, Ραχώνας και Τριφυλλίου (Γυψοχωρίου) του καλλικρατικού Δήμου Πέλλας και στους προκαποδιστριακούς Δήμους/Κοινότητες Άνυδρου, Αρσενίου, Άσπρου, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Δάφνης), Καλής, Καλλιπόλης, Καλυβίων, Κρανέας, Μανδάλου, Πετραίας, Προφήτου Ηλία και Σκύδρας του καλλικρατικού Δήμου Σκύδρας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, σύμφωνα με την παρακάτω σύνθεση:

35η Επιτροπή

Πρόεδρος: Μαύρος Κέφαλος, Δικηγόρος
Αναπληρωτής: Μηνάς Γρηγοριάδης, Δικηγόρος
Μέλος: Ιφιγένεια Ψωμά, Δικηγόρος
Αναπληρώτρια: Κωνσταντίνα Ιωσηφίδου, Δικηγόρος
Μέλος: Βασίλειος Παρασκευαΐδης, ΑΤΜ
Αναπληρωτής: Ιωάννης Καττής, ΑΤΜ

36η Επιτροπή

Πρόεδρος: Ιωάννης Δεσποτόπουλος, Δικηγόρος
Αναπληρωτής: Σταύρος Αναστασίου, Δικηγόρος
Μέλος: Συμέλα Λαζαρίδου, Δικηγόρος
Αναπληρώτρια: Ελένη Παταρή, Δικηγόρος
Μέλος: Ιωάννης Καττής, ΑΤΜ
Αναπληρωτής: Βασίλειος Παρασκευαΐδης, ΑΤΜ

37η Επιτροπή

Πρόεδρος: Σταύρος Αναστασίου, Δικηγόρος
Αναπληρωτής: Μαύρος Κέφαλος, Δικηγόρος
Μέλος: Ελένη Παταρή, Δικηγόρος
Αναπληρώτρια: Συμέλα Λαζαρίδου, Δικηγόρος



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Μέλος: Ελένη Ζαμινού,ΑΤΜ

Αναπληρωτής: Παναγιώτης Μιχαηλίδης,ΑΤΜ

38η Επιτροπή

Πρόεδρος: Κωνσταντία Καρακούμη, Δικηγόρος

Αναπληρωτής: Ιωάννης Δεσποτόπουλος, Δικηγόρος

Μέλος: Βάγια Κρουσταλλακίδου, Δικηγόρος

Αναπληρώτρια: Ιφιγένεια Ψωμά, Δικηγόρος

Μέλος: Κωνσταντίνος Στογιαννίδης, ΑΤΜ

Αναπληρωτής: Πέτρος Καδρέφης. ΑΤΜ

2. Η Τοπική αρμοδιότητα των Επιτροπών Ενστάσεων είναι τα διοικητικά όρια των προκαποδιστριακών Δήμων/Κοινοτήτων Αγίου Λουκά, Αγροσυκέας, Αθύρων, Ακρολίμνης, Αμπελιών, Αξού, Αραβησσού, Αχλαδοχωρίου, Γαλατάδων, Γιαννιτσών, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Αγ. Γεωργίου), Δροσερού, Δυτικού, Εσωβάλτων, Καρυωτίσσης, Κρύας Βρύσης, Λάκκας, Λιπαρού, Μελισσίου, Μυλοτόπου, Νέας Πέλλας, Παλαιού Μυλοτόπου, Παλαιφύτου, Πέλλας, Πλαγιαρίου, Ραχώνας και Τριφυλλίου (Γυψοχωρίου) του καλλικρατικού Δήμου Πέλλας και στους προκαποδιστριακούς Δήμους/Κοινότητες Άνυδρου, Αρσενίου, Άσπρου, Δάφνης (Πρώην Κοιν. Δάφνης), Καλής, Καλλίπολης, Καλυβίων, Κρανέας, Μανδάλου, Πετραίας, Προφήτου Ηλία και Σκύδρας του καλλικρατικού Δήμου Σκύδρας της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

3. Οι φορείς προς τους οποίους κοινοποιείται η παρούσα απόφαση παρακαλούνται να ενημερώσουν τα προταθέντα από αυτούς άτομα, για τον διορισμό τους ως μέλη των Επιτροπών Ενστάσεων.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καθ. Δημήτριος Σταθάκης